

Protokoll från årsstämma BRF Balen 3 2025

Stämman hölls på innergården den 17 juni 2025 kl. 18.30.

1. Stämmans öppnande

Johan Patriksson öppnade stämman.

2. Godkännande av dagordning

Dagordningen godkändes.

3. Val av stämмоordförande

Johan Patriksson valdes till stämмоordförande.

4. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Kristin Svensson utsågs till protokollförare.

5. Val av två justerare tillika rösträknare

Teresia Dunér och Viking Ringstedt valdes till justerare tillika rösträknare.

6. Fråga om kallelse till stämman blivit stadgeenligt utlyst

Stämman godkände att stämman blivit utlyst i stadgeenlig ordning.

7. Fastställande av röstlängd

6 röstberättigade personer närvarade enligt nedan.

Johanna Falk, 1004
Johan Patriksson, 1007
Kristin Svensson, 1023
Teresia Dunér, 1027
Viking Ringstedt, 1029
Kent Illemaan, 1031

8. Föredragning av årsredovisningen

Kristin föredrog årsredovisningen. Väsentliga händelser under 2024 är att avtalet med vår tidigare fastighetsförvaltning sagts upp. Den nya fastighetsförvaltaren tillträdde i maj 2025.

Stämman beslutade att årsredovisningen kunde läggas till handlingarna.

9. Föredragning av revisorns berättelse

Johan föredrog revisionsberättelsen.

10. Fastställande av resultat- och balansräkningen

Resultat-och balansräkningen fastställdes av stämman.

11. Fastställande av resultatdisposition

Stämman beslutade att balansera resultatet i ny räkning enligt styrelsens förslag.

12. Beslut om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

Stämman beslutade enhälligt att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.

13. Beslut om arvoden för styrelse respektive revisor för nästkommande verksamhetsår

Stämman beslutade att ett arvode om 1 prisbasbelopp ska utgå att fördelas på styrelsen och att arvode till revisorn skall utgå enligt godkänd räkning.

14. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Det noterades att styrelsen ska bestå av minst tre och högst sju ledamöter och minst en och högst tre suppleanter.

Omval av Kristin Svensson och Viking Ringstedt till ledamöter.

Nyval av Sofia Slater, Filip Johansson och Robin Lönander till ledamöter.

Nyval av Alexander Söderstrand till suppleant.

15. Val av revisor och revisorssuppleant

Omval av Daniel Norberg som revisor.

Omval av Emil Rönnbäck som revisorssuppleant.

16. Val av valberedning

Omval av Clara Renman som ledamot i valberedningen.

17. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende enligt §33.

Inga ärenden har anmälts.

18. Övrigt.

Inga övriga ärenden har inkommit.

19. Stämman avslutades.

Johan tackade alla och avslutade stämman.

Vid protokollet

Kristin Svensson

Justerare

Viking Ringstedt

Ordförande vid stämman

Johan Patriksson

Justerare

Teresia Dunér

Signed Document

via <https://min.ebox.nu>



Protokoll Årsstämma BRF Balen 3

Signed text:

Jag har läst och förstår innehållet i PDF-filen (1) och samtycker och godkänner allt som avtalas däri, som om jag skrivit under en fysisk utskrift av PDF-filen (1):

(1) Avser PDF-fil enligt följande
Namn: Protokoll Årsstämma BRF Balen 3 2025.pdf
Storlek: 254830 byte
Hashvärde SHA256:
d2a868490682f57c902faf361a9448216d02e2020a58941bc23057599a67864c

*The original file and all signatures are attached to this PDF.
To open the attachments, a dedicated PDF reader may be required.*

Signed By 4:

VIKING RINGSTEDT

Signed with BankID 2025-06-26 14:28 Ref: 0197ac35-b6a1-73d4-ac82-6f56c43f9fef

JOHAN PATRIKSSON

Signed with BankID 2025-06-26 14:13 Ref: 0197ac27-f807-740d-82a7-29a59d0471ba

TERESIA DUNÉR

Signed with BankID 2025-06-26 10:12 Ref: 0197ab4b-cd80-7e04-8d29-8d2be6a3e67a

KRISTIN ELISABET SVENSSON

Signed with BankID 2025-06-24 19:31 Ref: 0197a2fe-c1a7-7a0f-a96c-bf400c4f9c39